

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LONG THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1419/TB-UBND

Long Thành, ngày 04 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư Long Phước tại xã
Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Long Phước tại xã Long Phước, huyện Long Thành;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Long Phước tại xã Long Phước, huyện Long Thành;

Căn cứ Quyết định số 5049/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Long Thành;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 798/TTr-TNMT ngày 14/5/2021.

Ủy ban nhân dân huyện Long Thành thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của: Công ty Xăng dầu Đồng Nai.

- Địa chỉ: Số 104, khu phố 2, Hà Huy Giáp, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi khoảng: 62,7m².
- Thuộc thửa đất số 175, tờ bản đồ số 7, xã Long Phước, huyện Long Thành.
- Loại đất đang sử dụng: ONT+CLN.

2. Lý do thu hồi đất:

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư Long Phước tại xã Long Phước, huyện Long Thành theo quy định tại Điểm d, Khoản 3, Điều 62 Luật đất đai năm 2013.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thời gian cụ thể theo Kế hoạch số 1193/KH-TTPTQĐ ngày 11/5/2021 của Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Long Thành.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư Long Phước tại xã Long Phước, huyện Long Thành: dự kiến bố trí tái định cư cho các hộ dân thuộc dự án tại Khu dân cư Long Phước (tái định cư tại chỗ).

Tổ chức có tên tại mục 1 có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND xã Long Phước, Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng An Hưng Phát và các đơn vị liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Chủ tịch, PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó VP;
- Phòng TNMT (04 bản chính);
- Lưu VT.KT (Trình).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH



Lê Văn Tiếp