

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**PHIẾU YÊU CẦU NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH BỘ PHẬN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG
Số: 001/YCNT/HTGD/NXH2**

Đồng Nai, ngày 9... Tháng 9... năm 2025

Công trình: Chung cư nhà ở xã hội NXH2 - Khối A thuộc dự án khu dân cư và tái định cư phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai.

Gói thầu : Thi công xây dựng phần hầm + phần thô + xây tô các bể nước, hầm tự hoại.

Hạng mục : Thi công xây dựng phần ngầm.

Địa điểm xây dựng: Lô đất NXH2 thuộc khu dân cư và tái định cư, phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai.

1.Đối tượng nghiệm thu: Hoàn thành thi công xây dựng phần ngầm.

2.Đơn vị mời nghiệm thu:

- Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Thương Mại Và Xây Dựng Nam Phát Minh.

3.Đơn vị nghiệm thu :

a.Đại diện Chủ đầu tư:

- Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng An Hưng Phát.

b.Đại diện Tư vấn QLDA:

- Công ty Cổ phần Tư vấn Kiến trúc và Xây dựng TP.HCM - Accco

c.Đại diện tư vấn giám sát:

- Công ty Cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và Kiểm định xây dựng – CONINCO.

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Thương Mại và Xây Dựng Nam Phát Minh kính mời nghiệm thu vào lúc : ... 8h... ngày 9... tháng 9... Năm 2025.

Để tiến hành công tác nghiệm thu các công việc nêu trên.

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ ĐỀ NGHỊ



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Ngọc Minh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH BỘ PHẬN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG
Số: 001/NTHTGD/NXH2**

Công trình : Chung cư nhà ở xã hội NXH2 - Khối A thuộc dự án khu dân cư và tái định cư phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai.

Gói thầu : Thi công xây dựng phần hầm + phần thô + xây tô các bể nước, hầm tự hoại.

Hạng mục : Thi công xây dựng phần ngầm.

Địa điểm xây dựng : Lô đất NXH2 thuộc khu dân cư và tái định cư, phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai.

1. Đối tượng nghiệm thu:

- Hoàn thành thi công xây dựng phần ngầm.

2. Thành phần tham gia nghiệm thu:

a) Đại diện chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng An Hưng Phát

Ông : Nguyễn Minh Hải

Chức vụ : Chủ tịch – Tổng Giám đốc

Ông :

Chức vụ :

b) Đại diện Tư vấn QLDA: Công ty Cổ phần Tư vấn Kiến trúc và Xây dựng TP.HCM - Accco

Ông : Nguyễn Tự Khánh

Chức vụ : Tổng giám đốc

Ông : Mai Văn Duy

Chức vụ : Giám đốc QLDA

c) Đại diện nhà thầu TVGS: Công ty Cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và Kiểm định xây dựng - CONINCO

Ông : Nguyễn Minh Quân

Chức vụ : Phó Tổng giám đốc

Ông : Nguyễn Viết Vinh

Chức vụ : Tư vấn giám sát trưởng

d) Đại diện nhà thầu thi công: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương mại và Xây dựng Nam Phát Minh.

Ông : Nguyễn Ngọc Minh

Chức vụ : Tổng Giám đốc

Ông : Nguyễn Anh Duy

Chức vụ : Chỉ huy trưởng

3. Thời gian tiến hành nghiệm thu:

Bắt đầu : ngày .. tháng .. Năm 2025

Kết thúc : ngày .. tháng .. Năm 2025

Địa điểm: Lô đất NXH2 thuộc khu dân cư và tái định cư, phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai.

4. Đánh giá về công việc xây dựng đã thực hiện:

a. Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng.

- Hợp đồng thi công xây dựng số 01/2024/AHP-NPM ngày 15 tháng 01 năm 2025.



- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, chỉ dẫn kỹ thuật được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận.

- Biên bản nghiệm thu vật liệu, thiết bị, sản phẩm chế tạo sẵn trước khi sử dụng.

- Kết quả thí nghiệm mẫu kiểm nghiệm của đối tượng nghiệm thu.

- Tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường và quy định của pháp luật khác có liên quan.

b. Chất lượng công việc xây dựng: đạt yêu cầu.

c. Các ý kiến khác nếu có : không.

5. Kết luận: chấp thuận, đồng ý cho triển khai công việc tiếp theo.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



Nguyễn Minh Hải

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN



TỔNG GIÁM ĐỐC
KS. Nguyễn Tự Khánh

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN GIÁM SÁT



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
ThS. Nguyễn Minh Quân

ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU THI CÔNG



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Ngọc Minh